

Romania
Judetu¹ Dambovita
Consiliul Local al comunei Potlogi

HOTARARE

privind aprobarea documentatiei „Actualizare Plan Urbanistic General si Regulamentul Local de Urbanism al comunei Potlogi „

Consiliul local al comunei Potlogi, judetul Dambovita, intrunit in sedinta ordinara in ziua de 27.01.2022;

Având în vedere:

- raportul de specialitate cu nr.5549/14.01.2022 intocmit de inspector urbanism Tomescu Ion;
 - prev.art.7 alin.2 si art.1166 si urmatoarele din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - prev.Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - prev.HGR nr.525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - prev.Legii nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - prev.Ordinului nr.2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea si revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si urbanismului;
 - prev.OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
 - prev.Legii nr.52/2001 privind transparenta decizionala in administratia publica
 - raportul informarii si consultarii publicului privind propunerile, observatiile si sugestiile de completare-actualizare PUG si RLU a comunei Potlogi;
 - Avizul nr.18604/13.08.2021 al Arhitectului Sef din cadrul Consiliului Judetean Dambovita;
 - Proiectul de hotarare initiat de primar prof.Catrina Nicolae;
 - Avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Potlogi;
- În temeiul art.139 si art. 196 (1) lit.a din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1.(1) Se aprobă documentatia de urbanism „ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL si REGULAMENT LOCAL DE URBANISM „comuna Potlogi, judetul Dambovita, intocmita de SC Architecture SRL- Proiect nr.11/2017, conform anexei parte integrante din prezenta hotarare.

(2) Perioada de valabilitate a documentatiei de urbanism „ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL si REGULAMENT LOCAL DE URBANISM „comuna Potlogi, judetul Dambovita, este de 10 ani cu posibilitatea prelungirii acesteia in conditiile legii.

Art.2.La data adoptarii prezentei hotarare isi inceteaza aplicabilitatea HCL nr.16/25.02.2011 cu privire la aprobarea Planului Urbanistic General al comunei Potlogi, judet Dambovita precum si hotararea de prelungire a valabilitatii acestuia respectiv HCL nr.65/27.11.2020.

Art.3. Prezenta hotarare va fi comunicata Institutiei Prefectului-Judetul Dambovita, primarului comunei Potlogi si va fi facuta publica, in conditiile legii.

Presedinte de sedinta
Fulga Valeriu



Contrasemneaza pentru legalitate
Secretarul general al comunei Potlogi
jr.Bucsenaru Gabriela-Elena

Nr. 9
Data 27.01.2022